



UNIONE EUROPEA



Regione Puglia



Comune di Torchiarolo

TORCHIAROLO PAESAGGI COSTIERI

VERBALE DI CONFERENZA DI SERVIZI – N°2

art. 14 e successivi della L. 241/1990 e ss.mm.ii.

L.R. 11 maggio 2001, n. 13

L'anno 2016, il giorno dodici gennaio (12/01/2016), alle ore 10.30 presso la Sala Riunioni della regione Puglia in via Gentile, si riunisce la Conferenza di Servizi convocata dal Comune di Torchiarolo con nota prot. 12 in data 04/01/2016 ai sensi dell'art. 14 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 14, L.R. n° 13/2001, avente per oggetto: **Progetto per la valorizzazione e riqualificazione integrata del paesaggio costiero Comune di Torchiarolo, nell'ambito del PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE.**

Sono presenti, in qualità di rappresentanti delle Amministrazioni interessate:

- Sig. Maurizio Nicolardi – Vice Sindaco del Comune di Torchiarolo;
- ing. Francesca Pace per la Regione Puglia - Servizio Assetto del Territorio;
- dr. Vincenzo Moretti per la Regione Puglia - Ufficio Parchi, Tutela della biodiversità;
- ing. Vittoria Greco per la Regione Puglia - Servizio Assetto del Territorio;
- arch. Lucio Ricciardi – Coordinatore Ufficio Piano del Comune di Torchiarolo;
- Ing. Daniele Gravili – RUP dell'intervento e presidente;

Risultano assenti i rappresentanti di:

- Regione Puglia - Servizio Ecologia Ufficio VIA e VAS – Bari
- Regione Puglia - Servizio Risorse Naturali – Bari
- Regione Puglia - Servizio Lavori Pubblici – Bari
- Regione Puglia - Servizio Urbanistica – Bari
- Regione Puglia - Servizio Risorse Idriche – Bari
- Regione Puglia - Servizio Difesa Del Suolo E Rischio Sismico – Bari
- Regione Puglia - Servizio Demanio Marittimo – Bari
- Agenzia Del Demanio – Filiale Puglia E Basilicata – Bari
- Provincia Di Brindisi- Ufficio Ambiente
- Soprintendenza dei beni archeologici per la Puglia – Dir Puglia – Taranto
- Soprintendenza belle arti e paesaggio - BR, LE e TA
- Ex Provveditorato interregionale per la Puglia e la Basilicata - Ufficio per le opere marittime di Bari
- Autorità di Bacino della Puglia – Valenzano (BA)
- Capitaneria di porto di Brindisi
- Ufficio delle Dogane di Brindisi
- Consorzio Bonifica Arneo – Nardò (LE)

Premesso che:

La legge 07/08/1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni nel dettare disposizioni in materia di procedimento amministrativo ha introdotto gli artt. 14 e seguenti, relativi all'istituto della conferenza di servizi, prevedendo il ricorso a tale procedura nei casi ivi indicati.

In funzione degli artt. 15 e 16 della L.R. 11/2004 per l'affidamento dei lavori relativi al **Progetto per la valorizzazione e riqualificazione integrata del paesaggio costiero Comune di Torchiarolo** è possibile stabilire una procedura concertata mediante conferenza di servizi alla quale partecipano gli Enti interessati per i pareri di competenza.

Il RUP ing. Daniele GRAVILI assume la presidenza della Conferenza di Servizi e provvede a dare lettura della comunicazione pervenuta a mezzo pec dall'Autorità di Bacino della Puglia, prot n° 259 dell'12/01/2016;

Il Comune di Torchiarolo apre i lavori, rappresentando la proposta progettuale ed identificando gli interventi per cui si chiede parere in sede di conferenza di servizi. Del progetto originario sulla riqualificazione dell'area costiera del Comune di Torchiarolo, acquisito mediante concorso di progettazione, saranno realizzati esclusivamente gli interventi che troveranno copertura economica nel finanziamento erogato dalla Regione Puglia (vedasi documentazione inoltrata con nota prot. n. 12 del 4 gennaio 2016 del Comune di Torchiarolo). A tale proposito l'Ente rileva che la rimodulazione progettuale ha escluso interventi assoggettabili alle procedure di VIA e che pertanto si richiederà un nuovo parere all'autorità competente per la VIA (Ufficio VIA- Regione Puglia).

Di seguito quindi il Comune espone il progetto come rimodulato. In riferimento a quanto rappresentato dal Comune i presenti concordano sui seguenti punti:

Interventi su Waterfront San Gennaro (Lungomare Ovest Torre San Gennaro - viale Luigi Provenzano): per la riqualificazione della viabilità costiera, il progetto prevede un adeguamento della viabilità esistente con l'inserimento di un percorso ciclabile e conseguente riduzione, ad una sola corsia, della viabilità carrabile, nonché la riqualificazione dei percorsi pedonali esistenti con l' inserimento di nuovi camminamenti per consentire la fruizione e l' accesso al mare.

Rispetto a tale scelta progettuale, i partecipanti osservano che i camminamenti di nuova realizzazione sono posti in aree sensibili dal punto di vista geomorfologico (come evidenziato dalla AdB con nota prot. n. 17393/15, che ha evidenziato come tali aree siano state perimetrate come PG3 nella proposta di aggiornamento del PAI, in fase di condivisione fra gli enti). I presenti concordano nell'eliminare le pedane in legno collocate in adiacenza a alla via lungomare Marinai d'Italia e sull'arenile di Torre San Gennaro Ovest. Si concorda inoltre nel verificare la possibilità di vietare il traffico veicolare, pur garantendo l'accesso carrabile ai soli frontisti ed ai mezzi di soccorso e di polizia e di rendere l'area esclusivamente ciclo-pedonale. Sulla carreggiata esistente sono previsti interventi di sostituzione dell'attuale pavimentazione bituminosa con altra in cls o simile permeabile, senza previsione di alcun ampliamento della sezione stradale esistente.

Lungo il waterfront di torre San Gennaro, il Comune rappresenta che i lavori marittimi da realizzarsi prevedono il ribanchinamento di scivoli in cls nella Zona Pescatori, senza interessamento di ulteriori aree a mare e limitatamente alle strutture preesistenti. In queste aree si prevede il solo posizionamento di pontili in legno a mare galleggianti e ancorati con piloni.

Gli interventi di trasformazione edilizia riguardano la realizzazione di una struttura leggera a copertura dei banconi commerciali previsti per la vendita del pesce.

Lungo il waterfront zona Pescatori è previsto un intervento di riqualificazione urbana per piazza Garibaldi. La strada adiacente (via Capri) da progetto conserva la viabilità carrabile.

I partecipanti concordano sul valutare un percorso alternativo per la viabilità carrabile e rendere via Capri un percorso solo ciclo-pedonale da inserire negli interventi di riqualificazione di piazza Garibaldi con previsione di eliminazione dell'attuale asfalto e inserimento di nuova pavimentazione permeabile.

Waterfront Palude Quatina - viale delle Dune – canale Infocaciucci:

In corrispondenza di Canale Pilella il comune rappresenta che come sistemazione idraulica non si prevede un interessamento del sistema generale della rete scolante, ovvero nuove opere di

canalizzazione e regolarizzazione dei corsi d'acqua, ma si prevede unicamente la rimozione dei detrattoni fisici quali la strada Viale delle Dune e la sottostante canalizzazione del Canale Pilella.

Nelle aree ricomprese tra Palude Quatina e viale delle Dune sono previsti interventi di ripristino della naturalità esistente, attraverso la dismissione della viabilità esistente e la rinaturalizzazione della aree. Il percorso carrabile sarà sostituito da un percorso ciclo-pedonale realizzato con tecniche e materiali come indicati nelle tavole di progetto.

Al fine di incrementare e rendere più efficace la rinaturalizzazione del sistema, i partecipanti concordano nel ridurre il numero dei percorsi e camminamenti all'interno delle aree dunali, ripristinando la vegetazione esistente e prevedendo la ricucitura del sistema dunale con il sistema paludoso, meglio dettagliando le modalità operative di intervento. La riduzione e/o eliminazione dei camminamenti dovrà essere fatta per tutte le aree in cui sono previsti interventi di rinaturalizzazione. Tali interventi saranno completamente da eliminare dove inseriti sulla spiaggia. Dovranno essere realizzate solo passerelle di superamento delle dune.

Tra piazza della Locanda e Canale Infocaciucci il progetto prevede l'inserimento di percorsi ciclo-pedonali. Stante la situazione fortemente critica dovuta all'arretramento della linea di riva, si rende necessario valutare e verificare la corretta localizzazione di tali percorsi. In funzione di tali criticità potrà essere previsto lo spostamento e/o eliminazione di parti del tracciato o potranno essere previsti interventi ed opere a difesa della costa.

Su Waterfront Lendinuso: il progetto prevede la riqualificazione delle piazze esistenti (Piazzale Storico), con il rifacimento delle pavimentazioni esistenti.

I partecipanti concordano nel mantenere la pavimentazione e infittire la vegetazione esistente. Per la viabilità e i camminamenti esistenti a ridosso degli arenili, dove la costa è in evidente stato di erosione, si prevede di non realizzare pedane o altri interventi lato mare ma lato monte.

In corrispondenza di piazzale Grande – Lendinuso sarà rimossa la pavimentazione esistente a ridosso della duna al fine di rinaturalizzare e preservare la duna stessa.

Le economie rivenienti dalla riduzione/eliminazione delle opere come prima detto, dovranno essere utilizzate per interventi di rinaturalizzazione dell'area umida Quatina e dei relativi canali.

Il Presidente prende atto:

- del parere pervenuto dall'ADB;
- che non sono pervenuti i pareri del Demanio Marittimo, Soprintendenze ai Beni Paesaggistici e Archeologici;
- pertanto si rimanda a data da concordare.

La Conferenza di Servizi si chiude alle ore 13,30.

Il presente verbale è composto di n. 6 fogli di cui 4 sono del parere AdB.

Letto e sottoscritto da:

- f.to Vice Sindaco del Comune di Torchiariolo - Maurizio Nicolardi
- f.to Servizio Assetto del Territorio – ing. Francesca Pace
- f.to Ufficio Parchi, Tutela della biodiversità – dr. Vincenzo Moretti
- f.to Servizio Assetto del Territorio – ing. Vittoria Greco
- f.to arch. Lucio Ricciardi – Coordinatore Ufficio Piano del Comune di Torchiariolo
- f.to Ing. Daniele Gravili – RUP dell'intervento e presidente